**Приложение 1**

Выполнение плана мероприятий по увеличению налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета

Томского района на 01.01.2020 года и сокращению сектора ненаблюдаемой экономики.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование мероприятия (утверждено)** | **Срок исполнения** | **Результат мероприятия** | **Дата исполнения** | **Величина дополнительного дохода, млн. руб.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Анализ исполнения налоговых и неналоговых доходов местного бюджета в разрезе источников поступлений | Ежеквартально | Анализ исполнения налоговых и неналоговых доходов местного бюджета в разрезе источников поступлений проводится ежеквартально. За 2019 г. будет проведен до 14.02.2020 г. | Ежеквартальный | - |
| 2 | Взаимодействие с администраторами доходов бюджета района, содействие организации эффективного информационного обмена с целью повышения уровня собираемости доходов и обеспечения полноты поступления доходов | В течение года | Получение информации от Управления финансов об исполнении доходов бюджета. | Ежедневно, еженедельно, ежемесячно. | - |
| 3 | В рамках работы Межведомственной комиссии по мобилизации доходов в бюджет Томского района:- усиление работы комиссии по легализации налоговой базы на основании информации, поступающей из налогового органа через отбор плательщиков, чья деятельность подлежит рассмотрению на заседаниях комиссии, подготовку материалов для рассмотрения на комиссии, мониторинг показателей деятельности плательщиков, рассмотренных на комиссиях по методике разработанной Министерством Финансов Российской Федерации; - обеспечение уплаты организациями, ведущими деятельность на территории района, налоговых и неналоговых платежей в бюджет и внебюджетные фонды в полном объеме, в том числе погашения задолженности за прошлые периоды;- сокращение неформальной занятости, легализация «серой» заработной платы, легализация объектов налогообложения;- проведение выездных проверок деятельности хозяйствующих субъектов;- постоянный контроль за исполнением в установленные сроки решений комиссии. | В течение года | В 2019 году Управлением по экономической политике проведено 11 заседаний комиссии, на которых рассмотрены вопросы неформальной занятости, легализации «серой» заработной платы, погашения задолженности по арендным платежам за землю. Проведено 11 выездных заседаний комиссии в: Заречном сельском поселении (30.01.2019 г. и 06.02.2019 г.), Межениновском сельском поселении (13.03.2019 г.), Турунтаевском сельском поселении (10.04.2019 г.), Малиновском сельском поселении (15.05.2019 г.), Калтайском сельском поселении (11.06.2019 г.), Рыбаловском сельском поселении (10.07.2019 г.), Воронинском сельском поселении (14.08.2019 г.), Наумовском сельском поселении (10.09.2019 г.), Моряковском сельском поселении (09.10.2019 г.), Новорождественском сельском поселении (12.11.2019 г.).Проведен мониторинг по 1144 юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, часть из них (7 организаций и 39 индивидуальных предпринимателей) были приглашены и заслушаны на заседаниях комиссии по вопросам неформальной занятости.В результате выявлено 526 работников, с которыми не заключены трудовые договоры. Работодателям направлены письма о необходимости принятия мер по обеспечению трудовых и пенсионных прав своих работников и предоставлении информации в Администрацию Томского района. Работодателями заключено 425 трудовых договоров с наемными работниками.Организациями, приглашенными на комиссию, в 2019 году была оплачена задолженность по арендным платежам за землю:- ООО «Томскнефтепереработка» в сумме 18 193,19 тыс. руб.;- ООО «Спас» в сумме 716,71 тыс. руб.;- ООО «Кандинский гравий ТДСК» в сумме 180 тыс. руб.;- ООО «Сибресурс» в сумме 118,95 тыс. руб.;- СПК «Межениновский» в сумме 118,34 тыс. руб.;- ООО «Викинг» в сумме 70,52 тыс. руб.;- ООО «Утилит» в сумме 30,90 тыс. руб.;- ООО «Энергопарк» в сумме 19,38 тыс. руб.;- СНТ «Синий Утес» в сумме 19,3 тыс. руб.;- Тихомирова Галина Константиновна в сумме 16,44 тыс. руб.;- ООО «Артлайф» в сумме 9,68 тыс. руб. |  | 19,49 |
| 4 | В рамках работы Трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений организация работ по выведению заработной платы из «тени», повышению её уровня, а также ликвидации задолженности по выплате заработной платы в организациях района:- мониторинг выполнения Регионального соглашения о минимальной заработной плате;- контроль за исполнением Соглашения о социальном партнерстве между Администрацией Томского района, представителями профсоюзных организаций и работодателями Томского района в части соблюдения размера минимальной заработной платы;- мониторинг задолженности по заработной плате в организациях района;- постоянный контроль за исполнением в установленные сроки решений комиссии | В течение года | За 2019 год проведено пять заседаний комиссии. На первом заседании была рассмотрена ситуация на рынке труда Томского района и мерах по содействию занятости населения; организация работодателями Томского района заблаговременного предоставления документов, необходимых для назначения пенсий; отчет о работе трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений по итогам 2018 года.Комиссией приняты решения: По первому вопросу повестки заседания:Информацию о ситуации на рынке труда Томского района и мерах по содействию занятости населения принять к сведению (информацию направить на адреса электронной почты членов трехсторонней комиссии). По второму вопросу повестки заседания:1. Информацию об организации работодателями Томского района заблаговременного предоставления документов необходимых для назначения пенсий принять к сведению (информацию направить на адреса электронной почты членов трехсторонней комиссии); 2.Направить обращение АО «Аграрная Группа Мясопереработка», ООО «Томскнефтепереработка», ООО «Сибирское здоровье 2000», филиал ОАО НПЦ «Полюс» санаторий-профилакторий, ООО «Трубачево», ООО «Моряковский речной затон», ООО «Энергомонтаж СК» с рекомендацией заключить соглашение о Порядке организации электронного информационного взаимодействия для заблаговременного предоставления документов в Пенсионный фонд РФ, необходимых для назначения пенсии работникам данных организаций;3.Управлению Пенсионного фонда РФ в Томском районе предоставить в секретариат трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений списки организаций Томского района, на которых в ближайший год предполагается выход работников на пенсию.По третьему вопросу повестки заседания:1. Отчет о работе трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений по итогам 2018 года принять к сведению (информацию направить на адреса электронной почты членов трехсторонней комиссии);2. Рекомендовать ООО «ТИК» и ООО «МИГ» погасить задолженность по страховым взносам в кратчайшие сроки;3. Вопрос о выплате заработной платы работникам ООО «Баранцевское» взять на постоянный контроль.На втором заседании была подведены итоги работы межведомственной комиссии по мобилизации доходов в бюджет Томского района за 2018 год, по вопросу выявления неформальной занятости; выполнение Регионального Соглашения о минимальной заработной плате в Томской области за 2018 год; организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время; о рассмотрении проектов постановлений Администрации Томского района в сфере оплаты труда. Комиссией приняты решения**:**По первому вопросу повестки заседания:Информацию об итогах работы межведомственной комиссии по мобилизации доходов в бюджет Томского района за 2018 год, по вопросу выявления неформальной занятости, принять к сведению (информацию направить на адреса электронной почты членов трехсторонней комиссии). По второму вопросу повестки заседания:1. Информацию о выполнении Регионального Соглашения о минимальной заработной плате в Томской области за 2018 год принять к сведению (информацию направить на адреса электронной почты членов трехсторонней комиссии);
2. Направить обращение работодателям ООО «ТНПС ЛТД», ООО «Ресурс», ООО «ЦО ВОЛНА», ООО «УК «Наш дом», ООО «Сибмотор», ООО «Мазаловский леспромхоз», МУП ЖКХ «Исток», ОГБУ «ЦД И СО «Здоровье», ООО «Транавто», ООО «ТД «Инертные материалы», ООО «Транслидер», ООО «Томград», ООО «Жилищная компания Томского района», ООО «Санаторий «Космонавт», МБОУ «НОШ мкр. «Южные ворота» Томского района, ООО «Крановые системы», ООО «Управление карьерами», ООО «Альвис», ООО «Лесное», МБУК ЦНТ И СКД «Радуга», ООО «Сибирь - Трейдинг», ООО «Надежда», ООО «Светодиодное освещение», МУП «НОРМА», МАУ «ЦФКИС», ООО «ВЭНЬЛИ», ООО «СИБМОТОР», ООО ТД «БПК», ООО «Восточный караван», ООО «РТС», ПК «Темп-2», ООО «Партнер Томск», МБОУ ДО "Рыбаловская ДХШ" Томского района, ООО «Удача», ОГАУ ЦДСО «ТОМЬ», ООО «Вкус Востока», ООО «ТНСТ», ООО «Восток», ООО «Миг», ООО «ЕВРОСТРОЙ ТСК», ООО «Вкус Сибири», МУП «ТУРУНТАЕВО-ПАРТНЕР», ООО «БПК», ООО ТД «БПК», ООО «ТИК» с рекомендацией привести размер оплаты труда работников, полностью отработавших норму рабочего времени и выполнивших нормы труда, в соответствие с Региональным соглашением о минимальной заработной плате в Томской области на 2019 год.

По третьему вопросу повестки заседания:1. Информацию об организации временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время принять к сведению (информацию направить на адреса электронной почты членов трехсторонней комиссии);
2. Направить обращение в Управление ЖКХ, ГО и ЧС Администрации Томского района с рекомендацией активизировать взаимодействие организаций, эксплуатирующих жилой фонд, с ОГКУ «Центр занятости населения города Томска и Томского района» по вопросу организации временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время.

По четвёртому вопросу повестки заседания:1. Согласовать проект постановления Администрации Томского района «Об утверждении Положения о системе оплаты труда работников муниципальных образовательных учреждений Томского района»;
2. Согласовать проект постановления Администрации Томского района «О внесении изменений в некоторые постановления Администрации Томского района и Главы Томского района (Главы Администрации)».

На третьем заседании было рассмотрено поступление страховых взносов в Пенсионный фонд и в ФСС; трудоустройство инвалидов в организациях, осуществляющих деятельность на территории Томского района; ход проведения специальной оценки условий труда; задолженность по заработной плате в организациях района.Комиссией приняты решения**:**По первому вопросу повестки заседания:1. Обратиться в Комиссию по организации взаимодействия и координации деятельности исполнительных органов государственной власти Томской области и территориальных органов федеральных органов исполнительной власти в сфере недропользования с инициативой отзыва лицензии у ООО «Баранцевское», так как эта организация занимает первое место в районе по величине задолженности по страховым взносам;
2. Обратиться в Департамент здравоохранения Томской области с просьбой принять меры по погашению задолженности по страховым взносам ОГАУЗ «Моряковская УБ»;
3. Информацию о поступлении страховых взносов в Пенсионный фонд и в ФСС принять к сведению (информацию направить на адреса электронной почты членов трехсторонней комиссии).

По второму вопросу повестки заседания:Информацию о трудоустройстве инвалидов в организациях, осуществляющих деятельность на территории Томского района, принять к сведению (информацию направить на адреса электронной почты членов трехсторонней комиссии).По третьему вопросу повестки заседания:Информацию о ходе проведения специальной оценки условий труда принять к сведению (информацию направить на адреса электронной почты членов трехсторонней комиссии).По четвертому вопросу повестки заседания:1. Обратиться в Комиссию по организации взаимодействия и координации деятельности исполнительных органов государственной власти Томской области и территориальных органов федеральных органов исполнительной власти в сфере недропользования с инициативой отзыва лицензии у ООО «Баранцевское», так как эта организация занимает первое место в районе по величине задолженности по заработной плате;
2. Информацию о задолженности по заработной плате в организациях района принять к сведению (информацию направить на адреса электронной почты членов трехсторонней комиссии).

На четвёртом заседании было рассмотрен вопрос о ходе выполнения отраслевых соглашений о социальном партнёрстве; о мерах, принятых по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в 2019 году и о мероприятиях, запланированных на 2020 год; рассмотрен проект Соглашения о социальном партнерстве на 2020-2022 годы.Комиссией приняты решения**:**По первому вопросу повестки заседания:1) Информацию о ходе выполнения отраслевого соглашения о социальном партнёрстве между Управлением по социально-экономическому развитию села, работодателями, районной организации профсоюза работников АПК на территории Томского района на 2016 – 2019 годы принять к сведению;2) Информацию о ходе выполнения отраслевого соглашения о социальном партнёрстве между работодателями организаций и учреждений культуры и Томской районной профсоюзной организацией работников культуры на 2018-2021 годы принять к сведению.По второму вопросу повестки заседания:Информацию о мерах, принятых по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в 2019 году и о мероприятиях, запланированных на 2020 год принять к сведению.По третьему вопросу повестки заседания:1) Информацию о проекте Соглашения о социальном партнерстве на 2020-2022 годы принять к сведению;2) Членам комиссии направить в Управление по экономической политике в срок до 21.11.2019:- замечания и предложения по проекту Соглашения о социальном партнерстве на 2020 - 2022 годы.- предложения по плану работы комиссии на 2020 год.На пятом заседании был рассмотрен вопрос подписания Соглашения о социальном партнерстве на 2020-2022 годы;принятия плана работы районной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений на 2020 год.Комиссией приняты решения:По первому вопросу повестки заседания:* 1. Подписать Соглашение о социальном партнерстве на 2020 - 2022 годы и направить на подписание Главе Томского района.
	2. Управлению по экономической политике направить данное соглашение на уведомительную регистрацию в Департамент труда и занятости населения Администрации Томской области.

По второму вопросу повестки заседания:Принять план работы районной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений на 2020 год с учётом предложений Соколовской Е.В.Прочее: Членам трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений со стороны профсоюзных организаций и работодателей в соответствии с п. 4.7. Положения о трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений утвердить состав каждой из сторон, а также назначить сопредседателей от каждой стороны и представить его в Управление по экономической политике в срок до 30 декабря 2020 года. |  | - |
| 5 | Организация работ по увеличению поступлений в бюджет арендной платы за использование имущества, находящегося в муниципальной собственности:- передача в аренду имущества на наиболее выгодных условиях путем проведения торгов по продаже права на заключение договоров аренды;- анализ эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, с выделением основных резервов повышения доходности его использования;- проведение мероприятий по вовлечению в хозяйственный оборот (аренда, продажа) пустующих нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности;- принятие мер по ликвидации задолженности по арендной плате за использование имущества, находящегося в муниципальной собственности (в том числе взыскание имеющейся задолженности в судебном порядке) | В течение года | В 2019 году Комитетом по управлению муниципальным имуществом не передавалось в аренду имущество, путем проведения торгов на право заключения договоров аренды. Совместно с Администрациями сельских поселений ведется работа по выявлению неиспользуемых нежилых зданий, помещений и других объектов, находящихся на территории Томского района. В разрезе сельских поселений сложилась следующая ситуация:В Калтайском СП, Наумовском СП, Октябрьском СП, Копыловском СП, Турунтаевском СП проводилась работа по увеличению поступлений в бюджет арендной платы за использование имущества, находящегося в муниципальной собственности.В Малиновском СП передача имущества в аренду проводилась только на торгах, задолженности по арендной плате нет.В Богашевском СП оформлено в собственность поселения бесхозное имущество: сооружение электроэнергетики по адресу с. Богашево, ул. Заводская, д.2а/1; линия электропередачи ВЛ-0,4КВ д. Вороново. По итогам электронного аукциона заключен договор аренды нежилого помещения.В Заречном СП доходы от сдачи в аренду имущества по 7 заключенным контрактам составили 136,1 тыс. руб. В Зональненском СП ведется претензионная работа с должниками. В Зоркальцевском СП в связи с отсутствием конкуренции проведение торгов нецелесообразно. Согласно заключенным договорам аренды имущества задолженность по арендной плате отсутствует. Имущество ЖКХ закреплено на праве хозяйственного ведения за МУП «НОРМА ПЛЮС». Задолженность ООО «ЮТК» за аренду ЖКХ в размере 2 214, 7 тыс. руб. передана по Договорам уступки права требования ООО «ЦО Волна» (1 262, 26 тыс. руб.) и МПУ «НОРМА ПЛЮС» (952, 44 тыс. руб.). Поступило в доходы за 2019 год 1 006,36 тыс. руб. В Корниловском СП имущество в аренду не предоставлялось, пустующие нежилые помещения отсутствуют.В Итатском СП проводится работа по вовлечению в хозяйственный оборот пустующих нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, ведется работа с арендаторами по своевременному перечислению арендной платы. В Межениновском СП новые договоры аренды не заключались. Арендная плата по заключенным договорам аренды поступает в бюджет своевременно.В Мирненском СП заключены 4 договора аренды муниципального имущества. Приняты меры по ликвидации задолженности по арендной плате за использование имущества, находящегося в муниципальной собственности.В Моряковском СП погашена задолженность за аренду имущества после направления претензий – 141,2 тыс. руб., и погашена задолженность по решению суда – 117,8 тыс. руб.В Новорождественском СП ведется работа по вовлечению в хозяйственный оборот (с целью продажи) одного пустующего нежилого помещения в д. Романовка, ул. Новая, 20а.В Спасском СП имущество, находящееся в муниципальной собственности было передано в МУП «Техник» для ведения хозяйственной деятельности.В Воронинском СП заключены 2 договора аренды движимого имущества (автотехника) на сумму 138 тыс. руб. в год.В Рыбаловском СП пустующие нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности, отсутствуют, нежилые помещения сдаются в аренду по результатам аукциона. |  | - |
| 6 | Обеспечение исполнения Программы приватизации (продажи) муниципального имущества | В течение года | В 2019 году было объявлено 2 аукциона по продаже имущественного комплекса по адресу: Томская область, Томский район, д. Белоусово, ул. Мира, 21, которые были признаны несостоявшимся ввиду отсутствия заявок. В октябре 2019 года был объявлен аукцион по продаже нежилого помещения площадью 568,4 м2 по адресу: г. Томск, пер. Кооперативный, 2а. Задаток победителя аукциона в размере 4974,6 тыс. рублей поступил в бюджет Томского района после заключения договора купли-продажи в 2019 году. |  | - |
| 7 | Организация работ по увеличению поступлений в бюджет арендной платы за использование земли:- постоянный контроль за поступлением арендной платы за использование земли;- реализация плана мероприятий по работе с арендаторами, имеющими задолженность по арендной плате (в том числе взыскание имеющейся задолженности в судебном порядке);- реализация комплекса мероприятий по вовлечению земельных участков в хозяйственный оборот (собственность, аренда), направленных на повышение удельного веса земельных участков с оформленными правами | В течение года  | На каждый квартал утверждается план мероприятий по взысканию задолженности по арендной плате за землю. По итогам работы за 2019 год было подготовлено 57 претензий в отношении должников юридических лиц, в том числе претензии с наибольшими суммами: ООО «Сибресурс» на сумму 99,25 тыс. руб. (в том числе 75,29 тыс. руб. - основной долг, 23,97 тыс. руб. - пеня), ООО «Томскнефтепереработка» на сумму 595,8 тыс. руб. (в том числе 321, 05 тыс. руб.– основной долг, 274,7тыс. руб. - пеня); ЖСК «Октябрь-2013» на сумму 227,5 тыс. руб. (в том числе 216 тыс. руб. – основной долг, 11,5 тыс. руб. - пеня); ООО «Баранцевское» на сумму 799,1 тыс. руб. (в том числе 718,4 тыс. руб.– основной долг, 80,6 тыс. руб. - пеня); ООО «МИР» на сумму 477,7 тыс. руб. (в том числе 189,1 тыс. руб.– реестровая задолженность), АПК «Первомайский» на сумму 762,88 тыс. руб. (в том числе 711,44 тыс. руб. – основной долг, 51,44 тыс. руб. - пеня); Томский аэроклуб «ДОСААФ» на сумму 132,38 тыс. руб. (в том числе основной долг – 110,23 тыс. руб., 22,15 тыс. руб. - пеня).Также направлено 118 судебных приказов для взыскания задолженности с арендаторов - физических лиц на общую сумму 4 180,04 тыс. рублей, в том числе 3 457,07 тыс. рублей - основной платеж, 722,97 тыс. рублей – пеня.После вынесения судебных приказов, арендаторами было оплачено в добровольном порядке 2 711,7 тыс. руб. (Болговым И.С., Миркюковым В.Б., Лукиных В.О., Байцевым Е.Г., Юргиным В.Б.). Кроме того, велась работа по отмененным судебным приказам, решались в суде прочие вопросы по взысканию арендной платы (отмена процедуры банкротства должника – Кулешова П.Г., включение в реестр кредиторов – ООО «МИР», ИП Штракбейн С.В. и др.).Кроме того, велась работа по отмененным судебным приказам, решались в суде прочие вопросы по взысканию арендной платы (направление заявлений в службу судебных приставов по вынесенным судебным актам, подготовка иска о банкротстве должника – Кулешова П.Г., подготовка исковых заявлений о включении в реестр кредиторов – ООО «МИР», ИП Штракбейн С.В. и пр.).Также проводилась работа с должниками в рамках межведомственной комиссии по мобилизации доходов в бюджет Томского района.В разрезе сельских поселений сложилась следующая ситуация:В Итатском СП, Октябрьском СП, Калтайском СП, Копыловском СП, Малиновском СП, Наумовском СП проведена работа по увеличению поступлений в бюджет арендной платы за использование земли, находящейся в муниципальной собственности, по взысканию задолженности по арендной плате за использование земель. Должникам направлялись требования по погашению задолженности.В Богашевском СП был заключен договор купли-продажи земельного участка для садоводства окр. с. Богашево СТ Строитель, участок № 122, цена 28,7 тыс.руб. Получен исполнительный лист по взысканию задолженности с ООО «РСК-СТРОЙ» на сумму 285,7 тыс. руб. Готовится пакет документов для расторжения договора аренды с ООО «РСК-СТРОЙ» и взыскания задолженности.В Воронинском СП было заключено 7 договоров купли-продажи земельных участков на сумму 782,86 тыс. руб.В Заречном СП доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности поселения составили 1 320,5 тыс. руб. В Зональненском СП ведется инвентаризация земельных участков, сверка с должниками. В Зоркальцевском СП были заключены 2 договора аренды земли населенных пунктов, задолженности нет. В Корниловском СП велся контроль по ликвидации задолженности по арендной плате, арендаторам направлены уведомления о задолженности. Проводится работа по подготовке исковых заявлений о взыскании задолженности по арендной плате за земельные участки. В Межениновском СП проводилась работа, направленная на повышение удельного веса земельных участков с оформленными правами. Гражданами оформлено 4 земельных участка в упрощённом порядке. В Мирненском СП осуществлялся постоянный контроль за поступлением арендной платы за пользование земли.В Спасском СП велась работа по содействию оформления земельных участков в собственность, для увеличения поступлений налоговых отчислений в бюджет (КФХ Колпаков, ООО «Колпаков», ИП КФХ Сотов А.И.). Ведется постоянный контроль за поступлением арендной платы, задолженность отсутствует.В Новорождественском СП велся постоянный контроль за поступлением арендной платы за использование земли, проводилась работа по оформлению невостребованных земельных паев с дальнейшей сдачей в аренду.В Моряковском СП, Рыбаловском СП данные мероприятия не проводились.В Турунтаевском СП велся контроль за поступлением арендной платы за использование земли. Направлены уведомления о погашении задолженности по арендной плате за земельные участки ООО «Рослогистика», ООО «АПК «Первомайский». На стадии оформления в собственность муниципального образования «Турунтаевское сельское поселение» в судебном порядке паевые земли ТОО «Победа» с дальнейшей сдачей в аренду. |  | 5,81 (данная сумма отражена в общем расчёте по п. 3 мероприятия) |
| 8 | Организация работ по формированию границ земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для подготовки к проведению аукционов по продаже земельных участков, продажи права на заключение договоров аренды земельных участков | В течение года | За 2019 год проведена работа по подготовке земельных участков к проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков:- получены технические условия для подключения объектов к инженерным коммуникациям, в соответствии со статьей 39.11 ЗК РФ в количестве 51 шт.;- заключены 3 муниципальных контракта на проведение кадастровых работ в отношении 145 земельных участков от 24.05.2019 № Ф.2019.267429, от 26.04.2019 № Ф.2019.205151, от 29.07.2019 № 15; Проведен 51 аукцион по продаже земельных участков, 173 аукциона на право заключения договора аренды земельного участка. |  | - |
| 9 | Изменение размера ставок аренды земельных участков и имущества, находящихся в муниципальной собственности | В течение года | Размер арендной платы по имуществу устанавливается на основании ежегодных отчетов об определении величины рыночной стоимости годовой арендной платы. В 2019 году была проведена оценка рыночной стоимости арендной платы на 2020 год (отчеты: №6067 от 26.11.2019, №6067/1 от 26.11.2019, №6067/2 от 26.11.2019, №6067/3 от 26.11.2019).Ставки арендной платы за земельные участки ежегодно утверждаются Главой Томского района. Принято постановление Администрации Томского района от 19.12.2019 № 467 «О ставках арендной платы за земельные участки на территории муниципального образования «Томский район», находящихся в собственности муниципального образования «Томский район», на 2020 год». |  | - |
| 10 | Организация работы по выявлению отдельных объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как кадастровая стоимость, и включению их в перечень объектов, утверждаемый правовым актом Томской области | В течение года | В целях выявления отдельных объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется, как кадастровая стоимость, был проведен анализ информации Межрайонной ИФНС России №8 по Томской области. Во всех сельских поселениях проводилась работа по выявлению отдельных объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется, как кадастровая стоимость. В результате список из 220 объектов направлен в Департамент экономики Администрации Томской области для включения в утверждаемый правовым актом Томской области перечень объектов для целей налогообложения от кадастровой стоимости.В разрезе сельских поселений сложилась следующая ситуация:В Заречном СП, Зональненском СП, Спасском СП работа проводится регулярно.В Зоркальцевском СП велась работа по постановке на учёт 5 бесхозных объектов на территории д. Поросино. В Копыловском СП выявлен один земельный участок, расположенный на территории сельского поселения. Проводится процедура возврата выморочного имущества.В Малиновском СП создана комиссия по выявлению отдельных объектов недвижимого имущества.В Итатском СП, Корниловском СП, Межениновском СП, Мирненском СП Новорождественском СП, Рыбаловском СП, Турунтаевском СП, Наумовском СП данные объекты отсутствуют.В Богашевском СП, Воронинском СП, Калтайском СП, Моряковском СП, Октябрьском СП данные мероприятия не проводились. |  | - |
| 11 | Проведение анализа налоговой нагрузки для субъектов малого предпринимательства по ЕНВД, корректировка значения коэффициента К2 | В течение года | В 2019 году анализ налоговой нагрузки для субъектов малого предпринимательства по ЕНВД, корректировка значения коэффициента К2 не проводились. |  | - |
| 12 | Проведение мониторинга за соблюдением хозяйствующими субъектами условий государственной и муниципальной поддержки | В течение года | В 2019 году был произведен объезд получателей субсидии победителей 9 и 10 Конкурса предпринимательских проектов субъектов малого предпринимательства «Развитие». В течение 2019 года ежемесячно проводился мониторинг за соблюдением сельскохозяйственными предприятиями Томского района условий государственной поддержки по направлению: на повышение продуктивности в молочном скотоводстве путем возмещения затрат на 1 килограмм реализованного и (или) отгруженного на собственную переработку коровьего (козьего) молока. Все условия соблюдены. |  | - |
| 13 | Организация и содействие реализации мероприятий по переходу субъектов хозяйственной деятельности на патентную систему налогообложения | В течение года | При необходимости проводится консультирование предпринимателей. |  | - |
| 14 | Реализация мероприятий по повышению роли имущественных налогов:- подготовка к переходу на исчисление налога на имущество от кадастровой стоимости объектов недвижимости;- выявление фактов использования земельных участков без оформления документов, дающих право на пользование землей (приведение в соответствие с действующим законодательством правоустанавливающих документов);- направление в ИФНС сведений о физических лицах - покупателях муниципального недвижимого имущества с указанием выкупной стоимости имущества в целях наиболее полного формирования налоговой базы по налогу на имущество физических лиц | В тече ние года | Администрация Томского района взаимодействовала с Департаментом по управлению государственной собственностью Томской области, Департаментом экономики Администрации Томской области, Департаментом муниципального развития Администрации Томской области, Советом муниципальных образований Томской области и ОГБУ «Томский областной центр инвентаризации и кадастра» и принимала участие в проведении на территории муниципального образования «Томский район» государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства, в том числе прорабатывала перечень объектов капитального строительства, анализировала промежуточные отчётные документы, информировала население с целью выявления замечаний к промежуточным отчётам и др. Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства, помещений, машино-мест и иных видов объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Томской области утверждены Приказом Департамента по управлению государственной собственностью Томской области от 22.11.2019 №41. Сведения о физических лицах - покупателях муниципального недвижимого имущества с указанием выкупной стоимости имущества в ИФНС не направлялись в связи с их отсутствием. В разрезе сельских поселений сложилась следующая ситуация:В Богашевском СП проводятся беседы с населением о необходимости оформления документов на земельные участки. Муниципальное имущество не продавалось.В Заречном СП, Зональненском СП, Зоркальцевском СП, Итатском СП, Калтайском СП, Малиновском СП, Мирненском СП, Наумовском СП, Октябрьском СП проводилась сверка сведений с ИФНС. Фактов использования земельных участков без оформления не выявлено.В Моряковском СП оформлено 2 земельных участка (площадью 1049 и 800 кв. м).В Копыловском СП верификация объектов недвижимости не проводилась, факты использования земельных участков без оформления документов не выявлены, сведения о физических лицах - покупателях муниципального недвижимого имущества в ИФНС не передавались в связи с их отсутствием.В Корниловском СП имеется решение суда о сносе самовольно возведенного жилого дома на земельном участке без правоустанавливающих документов на землю. В Межениновском СП проводилась работа по сопоставлению сведений об объектах недвижимости и налогоплательщиков, содержащихся в базе ИФНС, с данными похозяйственного учёта в Администрации поселения отверены все списки для кадастровой оценки (отработаны все населенные пункты поселения). Земельных участков, используемых без оформленных в надлежащем порядке правоустанавливающих документов, не выявлено. В Рыбаловском СП проводилось сопоставление сведений об объектах недвижимости и налогоплательщиках, содержащихся в базе ИФНС с данными похозяйственного учета. Муниципальное недвижимое имущество не приобреталось. В Новорождественском СП оформлены в собственность и переданы в аренду 2 земельных участка общей площадью 5 722 200 кв.м. для сельскохозяйственного производства. Проводилась работа с населением о необходимости оформления права собственности на ранее возникшее право пользования земельными участками, оказывалась консультационная работа, а также помощь в оформлении.В Спасском СП ежемесячно велось информационное осведомление граждан по обязательствам регистрации права собственности, выявлено 2 объекта. Реализация муниципального имущества не осуществлялась. В Турунтаевском СП проводилась работа с населением о необходимости оформления права собственности на ранее возникшее право пользования земельными участками, оказывается консультационная работа, а также помощь в оформлении.В Воронинском СП данные мероприятия не проводились. |  | - |
| 15 | Выявление жилого фонда, включая индивидуальные жилищные строения, используемого в предпринимательской деятельности и не выведенного из состава жилого фонда | В течение года | В разрезе сельских поселений за 2019 год сложилась следующая ситуация:В Богашевском СП, Заречном СП, Зоркальцевском СП, Калтайском СП, Копыловском СП, Корниловском СП, Малиновском СП, Межениновском СП, Мирненском СП, Моряковском СП, Наумовском СП, Новорождественском СП, Октябрьском СП, Рыбаловском СП, Турунтаевском СП, Зональненском СП жилой фонд, используемый в предпринимательской деятельности и не выведенный из состава жилого фонда, отсутствует.В Итатском СП проведена сверка жилых помещений, которые используются в предпринимательской деятельности, все используемые помещения выведены из жилого фонда. В Спасском СП работа велась ежемесячно. Объект в окр. д. Казанка, мкр. «Набережный» 26, вид разрешенного использования – Для индивидуального садоводства, земли сельскохозяйственного назначения используются в предпринимательской деятельности. За 2019 год составлено 12 протоколов об административном правонарушении.В Воронинском СП данное мероприятие не проводилось. |  | - |
| 16 | Проведение оценки эффективности предоставляемых органами местного самоуправления налоговых льгот, а также анализ применения налоговых ставок по местным налогам | В течение года | В 2019 году была проведена оценка эффективности предоставляемых органами местного самоуправления налоговых льгот. В результате анализа было выявлено, что в целом установленные налоговые льготы имеют социальную направленность либо ведут к снижению налоговой нагрузки на организации, финансируемые за счет бюджета, способствуют экономии бюджетных средств, поэтому в целях сохранения социальной стабильности, большинство налоговых льгот признаются эффективными, и не требуют отмены.  |  | - |
| 17 | Мероприятия по привлечению к постановке на налоговый учет налогоплательщиков, зарегистрированных в других муниципальных образованиях, но осуществляющих деятельность на территории Томского района и уклоняющихся от обязанности по уплате налогов и сборов, установленных Налоговым кодексом РФ:- предоставление в налоговый орган сведений о юридических лицах, заключивших муниципальные контракты на поставку товаров (выполнение работ, оказание услуг) для муниципальных нужд, перечней юридических лиц, получивших разрешение и согласование на ведение деятельности в сфере недропользования, перечней юридических лиц - арендаторов муниципального имущества в рамках Соглашения об информационном взаимодействии между Инспекцией ФНС по Томскому району и Администрацией Томского района;- проведение письменного уведомления хозяйствующих субъектов о необходимости регистрации обособленного подразделения при осуществлении деятельности на территории Томского района;- выявление хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на территории Томского района и уклоняющихся от обязанности по уплате налогов и сборов, установленных Налоговым кодексом РФ при проведении в рамках полномочий Управления по экономической политике и муниципальным ресурсам контрольных мероприятий в сфере потребительского рынка, недропользования и лесных отношений | В течение года | Ежеквартально предоставляются в Межрайонную ИФНС России №8 по Томской области сведения о юридических лицах, заключивших муниципальные контракты на поставку товаров (выполнение работ, оказание услуг) для муниципальных нужд, перечни юридических лиц, получивших разрешение и согласование на ведение деятельности в сфере недропользования, перечни юридических лиц – арендаторов муниципального имущества, перечни юридических лиц - продавцов земельных участков из категории сельскохозяйственного назначения.В 2019 году в адрес 17 юридических лиц и Межрайонной ИФНС России №8 по Томской области направлены письма с требованием обеспечить постановку на учет обособленных подразделений:- ООО «Производственно-технический комплекс»;- ООО «Промышленная механика»;- ООО «Банн»;- ООО «К – Плюс»;- ЧОУДПО «Томский учебно-курсовой комбинат «Максимум»;- ООО «Бобровая заимка»;- ООО «Апекс»;- ООО «Виткоин»;- ООО АС «Советские аптеки»;- ООО «Планета»; - ООО «Динюань Леспром»;- ООО «Сибирская академия деревьев и кустарников»;- ООО «Жилищная компания Томского района»;- ООО «Берег»;- ООО «Научно-производственное объединение ЭТН-Циклон»;- ООО «Сибирская буксирная компания»;- ООО «ЮТА».Обособленное подразделение зарегистрировали два юридических лица (ООО «Банн», ООО «Сибирская академия деревьев и кустарников»).Проводятся разъяснения о необходимости постановки на налоговый учет налогоплательщиков, зарегистрированных в других муниципальных образованиях, но осуществляющих деятельность на территории Томского района и уклоняющихся от обязанности по уплате налогов и сборов, установленных Налоговым кодексом РФ. |  | - |
| 18 | Выявление хозяйствующих субъектов, не состоящих на налоговом учете | В течение года | В 2019 году в рамках работы Межведомственной комиссии по мобилизации доходов в бюджет Томского района было выявлено три хозяйствующих субъекта, осуществляющих свою деятельность без государственной регистрации, один из них в последующем был оформлен в качестве индивидуального предпринимателя. В разрезе сельских поселений сложилась следующая ситуация:В Межениновском СП, Турунтаевском СП, Наумовском СП, Калтайском СП, Моряковском СП, Новорождественском СП проводилась работа по выявлению хозяйствующих субъектов, не состоящих на налоговом учете, данные субъекты не выявлены.В Заречном СП, Малиновском СП, Рыбаловском СП, Воронинском СП проводилась сверка сведений с ИФНС и выявление хозяйствующих субъектов, не состоящих на налоговом учете, в результате было выявлено 4 физических лица, занимающихся предпринимательской деятельностью и не состоящих либо снятых с налогового учета как индивидуальные предприниматели. В Богашевском СП, Зоркальцевском СП, Итатском СП, Копыловском СП, Корниловском СП, Мирненском СП, Октябрьском СП, Спасском СП, Зональненском СП мероприятия не проводились.  |  | - |
| 19 | Привлечение инвесторов на имеющиеся инвестиционные площадки под конкретные производства для реализации инвестиционных проектов в целях создания новых производственных и иных объектов, создания новых рабочих мест, увеличения налоговых и неналоговых источников доходов бюджета, мониторинг инвестиционных проектов, реализуемых на территории Томского района (в том числе за счет бюджетных средств всех уровней). | В течение года | В районе реализуются инвестиционные проекты, предусматривающие создание порядка 2 тыс. рабочих мест. В 2019 году уже создано более 200 рабочих мест.В Томском районе в 2019 году реализованы следующие инвестиционные проекты: - модернизация молочного комплекса в д. Кудринский участок (СПК (колхоз) «Нелюбино»);- организация производства продукции растениеводства в границах Богашевского сельского поселения (ООО «Фаворит);- строительство завода по переработке рапса в Копыловском сельском поселении (ООО «Межениновская птицефабрика»);  - организация производства товарного зерна и кормов для животноводческих ферм в д. Мазалово (ООО «АПК Первомайский»);  - развитие животноводческой фермы на 50 молочных коров в д. Овражное (КФХ Семенов В.А.);- строительство животноводческой фермы на 100 коров в п. Заречный (КФХ Саянов В.В.);- строительство животноводческого комплекса мясного направления в с. Вершинино до 100 голов (КФХ Колпаков М.П.);- организация производства импортозамещающего ворсового трикотажного полотна в с. Моряковский Затон (ООО Швейная фабрика «Царина»); - строительство магазина «Мария-ра» в Итатском сельском поселении (ООО «Розница-К1»); - развитие Семилуженского культурно-исторического комплекса, который включает в себя Семилуженский казачий острог, Дорожный павильон Цесаревича, а также экологическую тропу вокруг озера Родниковое в с. Семилужки; - Парк СССР в Рыбаловском сельском поселении (Администрация Рыбаловского сельского поселения);  - создание круглогодичного тематического природно – развлекательного парка «Околица» в Зоркальцевском сельском поселении (ОГАУ «Центр делового сотрудничества и отдыха «Томь», ДНТ «Авангард»).Продолжается реализация проектов:- строительство микрорайонов «Южные ворота» п. Зональная станция (ОАО «ТДСК») и «Северный парк» окр. д. Кисловка (ООО Группа компаний «Карьероуправление»). - создание интенсивного сада жимолости площадью 100 Га в окр. д. Кандинка (ООО «СП «Северный сад»);- строительство комбикормового завода в с. Малиновка (АО "Сибирская аграрная группа»); - строительство ЛЭП и ПС 110 кВ с капитальным ремонтом (модернизацией) существующих площадей тепличного комбината и увеличением производственных мощностей в п. Трубачево (ООО «Трубачево»); - реконструкция молочного комплекса на 1800 голов в селах Рыбалово и Карбышево (ООО «СПК Межениновский»); - реконструкция молочной фермы на 1000 голов в с. Турунтаево (ООО «СПАС») и др. - промышленно-складской комплекс в Калтайском сельском поселении (ООО «Артлайф»); - реконструкция существующего опытно-промышленного производства АО «ТГОК «Ильменит» с целью наращивания производственных мощностей до 575 тыс. тонн переработки исходного сырья в год в с. Малиновка (ОАО «ТГОК «Ильменит»); - расширение линейки производства и реализации продукции под брендом «Сибирский кедр» в д. Петрово (ООО «Эко-фабрика Сибирский кедр»); - строительство придорожного комплекса в д. Нелюбино (ИП Бадалян А.Р.); - создание экологической базы отдыха «Дальняя Елань» в Богашевском сельском поселении (ООО «Терра»);- производство деревянных игрушек для детей от трех лет и сувениров для взрослых в д. Коларово. Изделия будут производиться из сосны и березы (ООО «ПКФ «Сибирская сказка»); - производство оборудования и осветительных установок для выращивания клубники в п. Зональная Станция (ООО «Глубокое Солнце»).Планируются к реализации новые проекты:- реконструкция аэровокзального комплекса аэропорта Томск (Богашево) (ООО «Аэропорт ТОМСК»);- Торгово-сервисный центр «КАМАЗ», расположенный на территории Заречного сельского поселения (ООО «АЛЬЯНС ЭКОМАШ»);- модернизация производства (покупка современного оборудования) и разработка нового продукта, технологии, ноу-хау в Зоркальцевском сельском поселении (АО «НПФ «Микран»); - строительство новых теплиц 3,5 га в Мирненском сельском поселении (ООО «Трубачево»);- строительство животноводческого комплекса «Молочная ферма на 2600 голов дойного стада с. Мазалово, расположенного в д. Мазалово (ООО «Мазаловская ферма»);- увеличение объемов производства овощей в ООО «АФ «Зоркальцевская» посредством создания системы мелиорации, модернизации овощехранилищ и обновления парка техники», расположенного в с. Зоркальцево (ООО «АФ «Зоркальцевская»); - промышленное выращивание культивированной лесной ягоды в Калтайском сельском поселении (ООО «УК ТИСК»); - запуск рыбоводной линии с системой УЗВ (установка замкнутого водоснабжения) по выращиванию товарной стерляди в объеме 50 тонн в год, рыбопосадочного материала ценных видов рыб до 2 млн. экземпляров в год, получение пищевой черной икры до 200 кг ежегодно в Копыловском сельском поселении (ООО «Томский научно-производственный рыбоводный комплекс»);- строительство новых микрорайонов «Черная речка» в д. Черная речка (индивидуальное и малоэтажное жилое строительство) и «Кисловский городок» в д. Кисловка (жилая пятиэтажная застройка) в Заречном сельском поселении (ООО «СЗЗ КОМФОРТ Строй»).Инвестиционный паспорт Томского района актуализирован по состоянию на 01.06.2019 г. и размещен на официальном сайте Томского района http://www.tradm.ru/o-rayone/ekonomika/investitsionnyy-klimat/. |  | - |
| 20 | Организация мероприятий по взиманию платежей (госпошлина за выдачу разрешений, плата за возмещение вреда) за проезд транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов при движении по автомобильным дорогам местного значения | В течение года | Вопрос по организации мероприятий по взиманию платежей за проезд транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов при движении по автомобильным дорогам местного значения находится в стадии проработки.В 2019 году разрешений за проезд транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов при движении по автомобильным дорогам местного значения не выдавалось. Денежные средства (госпошлина) в бюджет Томского района не поступали. |  | - |
| 21 | Организация мероприятий по обеспечению полноты взимания платежей (госпошлина, плата) за установку и эксплуатацию рекламных конструкций на объектах муниципальной собственности (инвентаризация, демонтаж самовольно размещенных средств рекламных конструкций; меры по сокращению задолженности) | В течение года | За 2019 год:Поступила оплата по 10 лотам за право на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на автомобильных дорогах общего пользования регионального значения на сумму 378 565,61 руб.;Государственная пошлина за выдачу разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций составила 50 000 руб. |  | - |
| 22 | Реализация соглашения по внедрению стандарта развития конкуренции | В течение года | В целях развития конкуренции в Томской области на основе внедрения Стандарта развития конкуренции в субъектах РФ между Администрацией Томской области и Администрацией Томского района реализуется Соглашение от 01.03.2016 № 143, в рамках которого Администрация Томского района ежегодно предоставляет отчет о достигнутых значениях целевых показателей.В феврале 2019 г. Администрацией Томского района был подготовлен ежегодный отчет о достигнутых значениях целевых показателей за 2018 год и направлен в Департамент экономики Администрации Томской области.В третьем квартале 2019 года заключено новое соглашение о взаимодействии с Администрацией Томской области, направленное на реализацию стандарта развития конкуренции от 16.09.2019г.Администрацией Томского района был проведен мониторинг состояния и развития конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг на территории Томского района.  |  | - |
| 23 | Организация мероприятий по размещению объектов нестационарной торговли на территории МО «Томский район» | В течение года | В 2019 году нормативные правовые акты «Об утверждении Порядка рассмотрения обращений физических и юридических лиц, имеющих намерение разместить нестационарные торговые объекты, на территории сельского поселения»; постановления Администрации сельского поселения «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории сельского поселения» приняты в 19 сельских поселениях.Всего нестационарных торговых объектов (далее НТО) 48, мобильных торговых объектов 15.В Малиновском СП открыты 5 НТО, плата поступает своевременно. Торговые объекты включены в схему размещения НТО Малиновского сельского поселения.В Зональненском СП поступало 2 обращения для размещения НТО под торговлю фруктами, овощами и квасом. Объекты включены в схему НТО.В Калтайском СП, Копыловском СП, Наумовском СП, Рыбаловском СП ведется работа по размещению НТО. В Воронинском СП, Моряковском СП, Октябрьском СП работа по размещению НТО не проводилась. В Итатском СП, Мирненском СП, Межениновском СП, Спасском СП НТО отсутствуют.В Богашевском СП поступило 1 заявление на размещение НТО, в размещении было отказано в связи с отсутствием документов, предусмотренных порядком. Повторного обращения не поступало.В Заречном СП увеличилось количество мобильных объектов (в ассортименте мясо и мясная гастрономия, рыбная продукция и промышленные товары), было заключено 7 договоров о размещении НТО, доходы бюджета составили 136,5 тыс. руб.В Зоркальцевском СП установлены новые торговые прилавки возле д. Нелюбино. Проходит торговля в Первом сельском парке «Околица» на ярмарках выходного дня. Предоставлено право на размещение нестационарного торгового объекта в д. Нелюбино по ул. Почтовой, 1а, площадью 16 кв. м. для реализации хозяйственных товаров. В Корниловском СП утверждена схема размещения НТО.В Новорождественском СП предпринимателям выданы Уведомления для получения разрешения на осуществление торговой деятельности. Двум предпринимателям предоставлено право на размещение НТО.В Турунтаевском СП по заявлению индивидуального предпринимателя Дагдий А.Н. предоставлено право на размещение НТО, ассортимент товаров: авто товары, оказание услуг по шиномонтажу, сроком на 3 года. Шиномонтаж начал работать в августе 2019 года. |  | - |
|  | **Итого** |  |  |  | 19,49 |